



Kære beboere,

16. oktober 2024

Her er en række oplysninger om hvad der sker i vores grundejerforening lige nu, mens efteråret er over os.

**Klimatilpasningsprojektet.** Efter vedtagelsen på den ekstraordinære generalforsamling 21. april 2024 forhandlede bestyrelsen en 'Aftale om gennemførelse af klimatilpasningsprojekt' med Hofor, som blev underskrevet 22. maj 2024. Kort efter fremsendte Hofor ansøgning til trafik afd. i Københavns Kommune om tilladelse til projektet. 16. juli 2024 fik Hofor 'Tilladelse efter miljøbeskyttelsesloven §19 til nedsivning af vejvand fra Gf. Søholm' og den 26. september 2024 'Tilladelse til etablering af regnbede i GF Søholm, 2500 Valby'. Denne lidt langstrakte behandling fra Kbh. Kommunes side, betyder at Hofor har været nødt til at strække tidsplanen lidt. I brev til bestyrelsen fra Hofor den 7. oktober 2024 opstilles denne tidsplan:

Aktivitet	Dato
Udsendelse af udbudsmateriale	15. okt. 2024
Afklaringsmøder	Uge 43
Frist for at stille spørgsmål til udbudsmaterialet	7. nov. 2024
Frist for at svare på spørgsmål	14. nov. 2024
<b>Frist for tilbud</b> Såfremt der foretages forhandling, oplyses om dette efter tilbudsevaluering.	21. nov. 2024 kl. 13.00
*Underretning og tildeling af kontrakt forventes senest pr.	26. nov. 2024
*Kontraktstart opstartsmøde med Hofor og entr.	27. nov. 2024

Der kan fortsat godt være ændringer til denne tidsplan, men opstarten hos os forventes i begyndelsen/midten af december måned. Hofor vil afholde et opstartsmøde med bestyrelsen og entreprenøren inden de går i gang, hvor vi gennemgår dagligdagen og de ændrede forhold, som der bliver i Søholm under projektet. I den forbindelse vil vi vurdere, hvorvidt der er behov for et orienteringsmøde for alle beboere.

Vi vil løbende informere om arbejdet og vi er ved at få oprettet en blog på hjemmesiden, hvor vi kan orientere og medlemmerne kan stille spørgsmål og få svar – også om andre forhold end klimatilpasningsprojektet. Bloggen åbnes så snart den er teknisk på plads, se nedenfor om hjemmesiden.

**P-ordningen.** Den nye aftale med Q-park er trådt i kraft. Umiddelbart virker app'en 'e-park by Q-park' som en stor lettelse, bl.a. er det lettere at udstede gæstelicenser. Alle regler er beskrevet på hjemmesiden.

**Hjemmesiden.** Vi bruger en del ressourcer på at opdatere og vedligeholde hjemmesiden, således at den kan fungere som den primære informationskilde om og kommunikationskanal for

grundejerforeningen. Du kan bl.a. se referaterne fra bestyrelsesmøderne, medlemsbladet Grundejeren.dk for sammenslutningen af grundejerforeninger i København – og forhåbentlig om ikke så længe kunne følge med i udviklingen af klimatilpasningsprojektet. Vi er ved at indfase en blog med forskellige temadebatter, hvor bestyrelsen vil svare på spørgsmål og selv komme med information. Det er et lukket forum, hvor adgangskoden er den samme for alle medlemmer, nemlig soeholmgrundejer2500.

Med venlig hilsen, på vegne af Bestyrelsen

Jens Dolin  
Forperson for G/F Søholm

På generalforsamlingen 17. marts 2024 blev følgende bestyrelse valgt:

Jens Dolin	Formand	Kv40
Inger Jensen	Næstformand	Kv20
Rune Bo Schonsted	Kasserer	Kv44
Egil Temte Struve		Kv8
Annette Frederiksen		Å31
Rasmus Thaarup	1. suppleant, spec. arb. med medlemsreg.	Kv16
Anders	2. suppleant, spec. arb. m. veje og klimaproj.	S53
Dorthe Krogh Jensen	3. suppleant, spec. arb. m. p-ordning	Å29