

Grundejerforeningen Søholm

Indkaldelse til ordinær generalforsamling

Søndag den 29. februar 2004 kl 13.00
i Ålholm Kirkes menighedslokaler, Bramslykkevej 16

Dagsorden

1. Valg af dirigent og referent
2. Godkendelse af dagsorden
3. Beretning om foreningens virksomhed i det forløbne år
4. Regnskab 2003 til generalforsamlingens godkendelse
Revisorpåtegnet regnskab og balance er vedlagt.
5. Budget for 2004 til generalforsamlingens godkendelse
Budgetforslag er vedlagt. Bestyrelsen foreslår uændret kontingent kr 1.400 årligt.
6. Forslag
Der er indkommet følgende forslag fra hr. Poulsen, Kjærstrupvej 38:
"Grundforeningen Søholm opdeles i to foreninger for henholdsvis Kjærstrupvej og Sæbyholmsvej +Ålstrupvej".
7. Valg af kasserer (Marlene Buntzen genopstiller).
8. Valg af to bestyrelsesmedlemmer (Christian Grønbech ønsker ikke genvalg. Klaus Schönbas genopstiller)
9. Valg af to revisorer
10. Valg af revisorsuppleant
11. Eventuelt

Grundejerforeningen Søholm

Resultatopgørelse 2003

	Regnskab 2002	Budget 2003	Regnskab 2003
Indtægter			
Kontingentindtægter	165.200,00	165.200,00	165.200,00
Indtægter på vejvedligeholdelse	1.200,00	0,00	0,00
Særlige indtægter	600,00	0,00	1.200,00
Rykkergebyrer	0,00	0,00	200,00
Indtægter før renter	167.000,00	165.200,00	166.600,00
Renteindtægter			
Renteindtægt bank	942,06	700,00	544,23
Renteindtægt giro	0,00	0,00	0,00
Renteindtægter	942,06	700,00	544,23
Indtægter i alt	167.942,06	165.900,00	167.144,23
Administrationsomkostninger			
Generalforsamling	815,50	1.000,00	1.270,00
Bestyrelsesmøder	185,00	1.500,00	300,00
Tryksager og papir	0,00	2.500,00	0,00
Telefongodtgørelse og omkostningsref.	500,00	1.000,00	1.000,00
Foreningsarrangementer	500,00	2.000,00	336,00
Opkrævningsservice	0,00	0,00	0,00
Bogføring		1.000,00	600,00
Kontingenter	9.480,00	10.000,00	0,00
Forsikringer	1.000,00	1.500,00	3.048,00
Blomster og gaver	450,00	1.000,00	0,00
Administrationsomkostninger i alt	12.930,50	21.500,00	6.554,00
Driftsomkostninger			
Leje af garage	4.620,00	5.000,00	660,00
Brændstof	565,52		337,00
Snerydning	3.600,00	6.000,00	2.232,50
Gartner	5.447,50	24.000,00	19.789,30
Reparation af veje og fortov	16.662,93	40.000,00	73.855,50
Hjørnet Kjørstrupvej 10-16		30.000,00	31.897,50
Brøndrensning	8.740,90	5.000,00	4.312,24
Renovation Langvaddam	0,00	3.600,00	7.168,68
Maskiner	3.607,15	20.000,00	950,00
Driftsomkostninger i alt	43.244,00	133.600,00	141.202,72
Hensættelser			
Veje og fortov jf henstillinger og tilbud	99.600,00	0,00	0,00
Hensættelser i alt	99.600,00	0,00	0,00
Ekstraordinære omkostninger			
-	5.281,04	0,00	0,00
Ekstraordinære omkostninger i alt	5.281,04	0,00	0,00
Renteudgifter og gebyrer			
Gebyr bank	155,00	200,00	90,00
Gebyr giro	393,00	200,00	0,00
Renteudgifter og gebyr i alt	548,00	400,00	90,00
Udgifter i alt	156.322,50	155.500,00	147.846,72
Årets resultat	6.338,52	10.400,00	19.297,51

Årets resultat foreslås i overensstemmelse med vedtægterne overført til vejfond.

Grundejerforeningen Søholm

Balance 2003

Aktiver

Likvide midler

Kontant kassebeholdning	533,50	
Bank	180.374,03	
Giro	0,00	
Likvide midler i alt		180.907,53

Øvrige omsætningsaktiver

Debitorer	0,00	
Øvrige omsætningsaktiver i alt		0,00

Aktiver i alt

180.907,53

Passiver

Egenkapital

Egenkapital primo	9.334,26	
Vejfond primo	46.338,52	
Overført hensættelse fra 2002 vedr påbud	99.600,00	
Årets resultat	19.297,51	
Vejfond ultimo	165.236,03	
Egenkapital i alt		174.570,29

Kortfristet gæld

Fastelavnskassen	0,00	
Skyldige omkostninger	6.337,24	
Kortfristet gæld i alt		6.337,24

Passiver i alt

180.907,53



Svend Pedersen, formand



Marlene Buntzen, kasserer

Undertegnede revisorer har gennemgået regnskabet's indtægter og udgifter og fundet beholdningerne til stede.



Preben Poulsen, Kjærstrupvej 38



Lisbeth Lindbo Larsen, Sæbyholmsvej 41

Grundejerforeningen Søholm

Budget 2004

	Regnskab 2003	Budget 2004
Indtægter		
Kontingentindtægter	165.200,00	165.200,00
Indtægter på vejvedligeholdelse	0,00	0,00
Særlige indtægter	1.200,00	0,00
Rykkergebyrer	200,00	0,00
Indtægter før renter	166.600,00	165.200,00
Renteindtægter		
Renteindtægt bank	544,23	500,00
Renteindtægter	544,23	500,00
Indtægter i alt	167.144,23	165.700,00
Administrationsomkostninger		
Generalforsamling	1.270,00	1.300,00
Bestyrelsesmøder mv	300,00	600,00
Tryksager og papir	0,00	1.000,00
Telefongodtgørelse og omkostningsref.	1.000,00	1.000,00
Foreningsarrangementer	336,00	2.000,00
Bogføring	600,00	620,00
Forsikringer	3.048,00	4.000,00
Blomster og gaver	0,00	1.000,00
Administrationsomkostninger i alt	6.554,00	11.520,00
Driftsomkostninger		
Opbevaring af materiel	660,00	6.000,00
Brændstof	337,00	1.000,00
Snerydning	2.232,50	6.000,00
Gartner	19.789,30	15.000,00
Reparation af veje og fortov	73.855,50	86.000,00
Hjørnet Kjærstrupvej 10-16	31.897,50	
Brøndrensning	4.312,24	4.500,00
Renovation Langvaddam	7.168,68	2.500,00
Maskiner	950,00	28.000,00
Driftsomkostninger i alt	141.202,72	149.000,00
Renteudgifter og gebyrer		
Gebyr bank	90,00	120,00
Renteudgifter og gebyr i alt	90,00	120,00
Udgifter i alt	147.846,72	160.640,00
Årets resultat	19.297,51	5.060,00

Årets resultat foreslås i overensstemmelse med vedtægterne overført til vejfond.