www.soeholm.info

Kære beboere 18. december 2025

Nu nærmer julen sig og 2025 er ved at rinde ud – og her er årets sidste nyhedsmail.

Der er ikke nogen egentlige nyheder at fortælle. Det vigtigste er nok, at vi er ved at nærme os afslutningen af klimatilpasningsprojektet, som jo har præget foreningen siden starten for nu et år siden. Gravmand regner med at blive færdige med bedene i sidste halvdel af marts 2026. Og det bliver dejligt at slippe for afspærringer, arbejdskørsel, larm og alle de øvrige gener, som projektet har medført. Bestyrelsen har løbende fået henvendelser om problemer og ting, vi skulle tage os af – og det vil vi stadig tage alvorligt. Vi er især glade for at mange beboere er opmærksomme på skader på fortov forårsaget af arbejde i forbindelse med projektet – og tager fotos af det. Det sender vi videre til Gravmand og gemmer til den afsluttende gennemgang af projektet.
Foreningen har et godt samarbejde med Louise Via Borchersen fra Luccon A/S, som er vores professionelle rådgiver i aftaler med Hofor, der er bygherre for klimatilpasningsprojektet, og Gravmand, som udførende entreprenør. Louise er lige nu ved at aftale pris og udførelse af de overkørsler, som nogle beboere har ønsket, hvorefter de pågældende beboere vil få tilsendt tilbuddet til accept eller afslag. Vi har desuden opmålt hvor der skal oprettes kantsten og er ved at få et tilbud fra Gravmand. Hun vil også være vores rådgiver, når vi om ca. et år skal have tilbud på asfaltering af alle veje.

Gravmand fortæller, at de vil åbne op for gennemkørsel på alle veje i perioden 19/12 2025 – 4/1 2026.

Vi mødes i bestyrelsen ca. hver tredje måned. Her behandler vi løbende sager, typisk i forbindelse med klimaprojektet, p-ordning og modtagne henvendelser fra medlemmer, og arbejder samtidig på at forbedre eksisterende forhold, såsom vores digitale væren i verden, hjemmesideopdatering, budget. Alle referater kan ses på hjemmesiden. Her kan man også se de sidste mange numre af Grundejeren.dk, tidsskriftet for sammenslutningen af københavnske grundejerforeninger.

Og som altid: Skriv til bestyrelsen på mail **admin@soeholm.info**, hvis I har spørgsmål eller gode ideer/forslag.

Vores generalforsamling 2026 finder sted søndag den 15. marts kl. 15, som sædvanlig i Ålholm Kirkes meninghedslokale på Bramslykkevej.

Hav en glædelig jul og et godt nytår.

Med venlig hilsen, på vegne af Bestyrelsen
Jens Dolin
Forperson for G/F Søholm