

Generalforsamlingen 2019

Referat af ordinær generalforsamling

Grundejerforeningen Søholm

Sted: Ålholm Kirkes menighedslokaler

Søndag den 17. marts 2019 kl. 14

1. Valg af dirigent

Esther Aalbæk (K26) blev valgt som dirigent.

2. Valg af referent

Nicolai Friis-Hasché (K30) blev valgt som referent.

Dirigenten konstaterede generalforsamlingen som lovligt indkald.

Der var 14 stemmeberettigede og 1 fuldmagt.

Allan (K36) For at få flere fremmødte kunne det være en idé at annoncere datoen for generalforsamlingen tidligere – blot ved rundsending af datoen via e-mail.

3. Formandens beretning

Formanden Jaime Wael Christensen (S43) fremlagde sin beretning for 2018.

Formanden startede med at konstatere, at der ikke var så mange deltagere i år, og hvordan kan man mon kunne øge interessen? Er der kun interesse ved væsentlige forhøjelser af kontingentet eller ved store projekter, som klimasikring?

Den kan ende med, at vi må lægge arbejdet ud til en administrator, hvis der ikke er interesse for bestyrelsesarbejdet.

Det har været et travlt år, hvor bestyrelsen har holdt 7 møder siden sidste generalforsamling, og det ene var et kombineret bestyrelsesmøde og julefrokost.

Hertil skal lægges møder med gartner og entreprenører.

Bestyrelsens medlemmer:

Jaime Wael Christensen, formand, Sæbyholmsvej 43

Eric Christensen, Sæbyholmsvej 3

Fin Slot Pedersen, kasserer, Kjærstrupvej 17

Martin Wählin, Kjærstrupvej 12, 1. sal

Nicolai Friis-Hasché, Kjærstrupvej 30

Suppleanter:

Jacob, Kjærstrupvej 16 (1. suppleant)

Jens, Kjærstrupvej 40 (2. suppleant)

Revisorer:

Esther Aalbæk, Kjærstrupvej 26
Michael Lose, Kjærstrupvej 28

Revisorsuppleant:
Henrik Poulsen, Kjærstrupvej 12

Generelt:

Bestyrelsen har i år bl.a. arbejdet med jubilæumsfest, klimatilpasningsprojekt, vedtægter, vejrenovering, parkering, persondataloven, dialog med beboer samt de almindelige opgaver med økonomi og gartner.

De enkelte medlemmer har haft travlt både privat og professionelt og derfor har vi måttet sænke vores ambitionsniveau.

I året der er gået er der flyttet en del medlemmer og derfor er der tilflyttet nye medlemmer så velkommen til jer. Håber I falder til i vores område.

GF 2018:

Den ordinære generalforsamling blev afholdt 12. marts 2018 med 18 fremmødte og 1 fuldmagt. Bestyrelsen lagde op til at hæve kontingentet med 500 kr til 4000 kr, men det blev ikke vedtaget.

Veje og fortove

Vi har i 2018 fået rettet enkelte fliser op og fået lagt leret vejgrus ud. Ligeledes er der udskiftet en vejbrønd ved banen ved Ålstrupvej 5. Der er ligeledes set på kommende arbejdere, hvor vi til denne generalforsamling har en plan for renovering af fortovet Ålstrupvej 1-31 og fortove ved Langvaddam mellem Ålstrupvej og Sæbyholmsvej.

Ligeledes har vi haft entreprenør KC Inwest ude og se på asfaltbelægningen på vejene, og han mener vejene er i god stand, og kan holde i mindst 10 år, hvis vi vedligeholder dem. Vi lægger derfor op til at få forseglede revner og huller i vejene. Vi skal ligeledes mange steder have forbedret asfalkanten op til overkørslen for at mindste udvaskningen af leret vejgrus i forkanten.

Vi har været i dialog med Solliden, og i sidste ende med Københavns Ejendomme som varetager Solliden. Der er et stor pres på fortovet ud for Solliden, fordi renovationen og deres leverandører kører helt op til indgangen. Københavns Ejendomme vil gerne udbedre skader og forbygge ved at forstærke ved indkørslen. En løsning er en kombination af beplantede betonkrukker og en forstærkning af fortove foran K52, som kan udføres som en lang overkørsel med asfalt i forkant, brosten og kørebanelfliser, hvilket også vil åbne for parkering foran K52.

Økonomi

Vi har i 2018 fået rettet enkelte fliser op og fået lagt leret vejgrus ud, men regning først i 2019. Vi har ligeledes udskiftet en vejbrønd og der er plantet 5 nye træer på Langvaddam samt beskåret træer og buske i vejchikaner på Sæbyholmsvej.

Ros til vores kasserer Fin, som udover regnskabet og økonomien, har arbejdet hårdt på at få inddrevet kontingenter, og det er lykkedes ganske godt. Et enkelt kontingent var besværlig grundet tekniske årsager, da kommunen, dvs Solliden skal have opkrævningen elektronisk. Fin har derfor meldt foreningen til virk.dk og vi har fået et cvr nr, men det er kun proforma, vi skal

ikke drive virksomhed med moms osv, men for at kunne sende en regning ud til Københavns kommune med Solliden.

En bøn fra kassereren om, at man melder sig til betalingservice (BS). Fin bruger meget tid, når betalingen ikke sker over BS, og når man ikke får husket at betale til tiden.

Rykkergebyret er pålagt af flere grunde. Restancen besværliggør inddrivelsesproceduren meget dvs. kasserens tid, og der pålægges ekstraomkostninger fra banken pr. rykker.

Rykkergebyret vil blive overført til næste år, hvis det ikke er blevet betalt. Venligst husk at betale et evt. rykkergebyr.

Klimatilpasningsprojekt

Der er ikke sket så meget omkring klimaprojektet, da vi først er på planen i 2021. Der var et informationsmøde den 24. januar 2019, og ifølge Hofor følger man planen, og der er to færdige projekter, som man kan se. Det drejer sig om Erik Ballingvej i Valby og C. J. Frandsens Vej i Emdrup.

Nyt om projektet vil vi sende ud på mail og lægge på hjemmesiden.

Persondataloven (GDPR)

Bestyrelsen har rådført sig med grundejeren.dk, og de anbefaler at udsende et brev til beboerne omkring, hvordan vi håndterer persondata. Vi har kun informationer, der handler om at kunne sende informationer og opkræve kontingent, dvs. mailadresser, navne, adresser og evt. telefonnr. samt status på kontingentbetalingen.

Vi vil medsende med referatet fra denne generalforsamling information om, hvordan bestyrelsen håndterer persondata i GF Søholm.

Parkering i foreningen

Vi har private fællesveje i foreningen, og vi skriver i vedtægterne, at beboerne skal holde på egen grund. Men det kan vi reelt ikke håndhæve. Men man skal tænke på, hvad hensigten har været. Vi har smalle veje, og derfor er biler på vejene hurtigt en gene, og vi risikerer at lastbiler kører op på fortovet, når de skal igennem vejene.

Hvis klimaprojektet gennemføres, vil der være endnu færre pladser på vejene, så derfor opfordres man til at finde plads på egen grund evt. ved at udvide indkørslen.

Hofor oplyste på informationsmødet, at man flere steder godt kunne lave lokale reguleringer, hvor fx Cityparkering styrer dette. Vi må forvente et større pres på vores område fremover. En opfordring til at ens gæster eller håndværker holder på vejen og ikke på fortovet.

Vi har også set på muligheden at regulere parkering og indkørsel af store biler. Ved Kjarstrupvej nordlige hjørne (Solliden enden) besluttede vi på GF i 2015, at der kunne laves foranstaltninger skiltning eller lignende som begrænsede parkering i hjørnet ved Solliden. Ligeledes blev der på GF 2015 opfordret til at arbejde med skiltning fx max 12 m biler, som på Saxhøjvej. Vi har derfor medtaget disse i budgettet.

Gartner

Vores gartner har i år passet græsarealer mm samt beskåret træer på Sæbyholmsvej. Vi har en fast aftale med græsslåning, men ekstra opgaver betaler vi gartner per gang, og det har vist sig at være billigere end en fast ordning.

Vi oplevede under blæsten 23. oktober 2018, at flere træer svajede meget i vinden, og et enkelt rønnetræ var ved at blæse omkuld, som om rødderne slet ikke havde fat. Træerne havde stadig blade på, så vinden kunne tage bedre fat. Træerne som stod dårligt fast var gamle træer var over 20 år, så hvad kan det skyldes. Vi valgte at tage fat i en ekspert fra Sitas, som lavede en rapport over tilstanden af vores træer på Langvaddam. Rapporten påpegede, at de træer der stod løse kunne skyldes et svagt rodnet eller jordbundsforhold, men træerne så umiddelbart sunde ud. Generelt var der flere træer, som var meget dårlige og med sygdomme, andre var beskadiget ved roden formodentlig pga påkørsel ved græsslåning, andre var beskåret forkert. Vi valgte at undersøge det ene træ, som var ved at vælte – det blev gravet op – jorden så ok ud, men rodnettet var ikke stort, og var vokset forkert. Fem træer blev erstattet, 3 træer ca 6-8 år gamle, fordi de var planet for dybt, og var syge og havde borebiller, et enkelt ældre træ ca 15-17 år var også skadet ved påkørsel, og havde borebiller, samt træet som var ved at vælte. Vi skal være mere opmærksomme med, hvordan vores træer bliver passet og sikret, at nye træer er af god kvalitet og bliver plantet korrekt.

100 års jubilæumsfest

Vi holdt jubilæumsfest lørdag den 1. september 2018, og vejret var godt. Det blev en stor succes, og det var lige før, at vi druknede i succes. Indtil få dage før var tilslutningen relativ lav, men efter festudvalget rykkede beboerne for svar, så væltede det ind med tilmeldinger og også på selve dagen. Dette gjorde, at der skulle mere mad til og flere telte skulle skaffes – hvilket sprang rammerne, trods dette lykkedes det næsten at holde budgettet.

Vi var ca. 100 voksne og ca. 70 børn. Til børnene var der underholdning af ballonmand. Der var kød, salater mm udefra og der blev grillet i stor stil, og under gode vejrforhold.

Formanden (undertegnede) holdt en tale med perspektivering til 80 års jubilæumsbogen, og med en bekymring omkring interessen for bestyrelsesarbejdet – vil vi kunne tiltrække folk i bestyrelsen, som kan drive GF Søholms interesser? Men med det opbud af mennesker til jubilæumsfesten, var der dog en tro på, at interessen er der.

Tak til festudvalget med Miriam (K30) og Rikke (K48) i spidsen, herunder også Nicolai (K30) – Miriam og Nicolai havde næsten lagt hus til arrangementet. Og mange tak til dem, som stillede ekstra telte mm til rådighed, og tak til dem som hjalp med opsætning og nedtagning af telte mm.

Skraldespand Langvaddam v/ Kjærstrupvej

Skraldespanden ved Langvaddam er væk, da den hørte til Langvaddam 1, og vi har fået afklaret mellemværendet med Langvaddam 1. Vi har valgt selv at sætte en skraldespand op på Langvaddam ud for K28, men det er bestyrelsen, som selv tømmer denne, og den bliver flittigt brugt til især hundeposer.

Vedtægter

Bestyrelsen har i år set på vores vedtægter for at se om de kunne blive mere tidssvarende. Vi har valgt at tage udgangspunkt i en model for vedtægter fremfor at revidere i vores, da sproget er meget formelt i eksisterende vedtægter. Det er et stort arbejde, og der er forskellige ting der skal undersøges.

Vi vil bl.a. gerne give større mulighed for elektronisk at indkalde til generalforsamling.

Vi havde håbet på at kunne præsentere dette på denne generalforsamling, men det kunne ikke nås.

Medlemmernes pasning af fortov, vej mm

Vi har dette punkt op hvert år, og informerer om det i informationsbreve og vores hjemmeside www.soeholm.info har råd om pasning. Der burde derfor være sagt og oplyst nok om dette. Hvorfor vil vi gerne oplyse om dette? Vi vil vel alle gerne have en pæn forening?

Et vigtigt forhold er at holde rendestenen og vejbrøndsdeksele fri. Blade mm vil kunne stoppe vejbrønden til – og dette bliver endnu mere vigtigt ifm. klimaprojektet, idet et kæmpe regnskyl vil kunne rive blade, jord mm med sig og evt. stoppe tilløbet til nedsivningsbedene, så de ikke fungerer efter hensigten.

Der er mange steder hvor rendestenen og hækkene ikke holdes.

Det er vel vigtigt, at din nabo kan passere fortovet. Eksempelvis kan det være svært at passere, når der er en voksen hæk, der er sten på fortovet eller der er buske voksende på fortovet. Når man sætter affaldscontainere ud, grønt affald eller storskrald, så er der ikke meget plads, hvis hækken allerede fylder ud over fortovet. Storskrald skal til orientering sættes ud tidligst dagen før afhentning, hvis muligt, således at det ikke fylder på fortovet for længe.

Der er på de sidste generalforsamlinger støtte til, at bestyrelsen informerer om og hjælper til med at holde området pænt. Vi kan i bestyrelsen kun henstille beboerne, og vi bruger en del tid på dette. Hækkene skal jo ikke stå knivskarp på cm i forhold til skel, der skal være en fornuftig afstand, men der er mange steder, hvor bevoksning er 30 - 100 cm uden for skel. Læs i øvrigt i sidste informationsbrev december 2018 om kunsten at klippe en hæk.

En anden årsag til, at man skal holde sig indenfor skel, er at der ligger kabler med telefon, internet, kabel-tv i bagkanten mellem skel og fortovsfliser. Graver man fx en stolpe ned til en postkasse, eller hækken vokser ned i kablerne, så kan det skade kablerne.

Det er reelt kommunes opgave at sikre at man holder sig indenfor skel, og kun de kan komme med påbud med juridiske og økonomiske konsekvenser over for ejeren. I bestyrelsen synes vi, at vi gør meget, men det er kommunens opgave, og så må vi overlade det til dem, da bestyrelsen har nok at se til. Men kan vi ikke løse dette selv? Et godt tidspunkt at klippe hæk er efter Sct. Hans, så er evt. fugleunger fløjet fra reden, og ikke senere end august måned, så sår efter klipping kan hele og nye skud kan blive klar til vinteren. Har I spørgsmål til dette, så kan I henvende jer til bestyrelsen.

Tak til alle for året der gik, herunder bestyrelsen og suppleanter samt vores revisorer Esther Aalbæk og Michael Lose.

Til slut vil vi gerne opfordre flere til at melde sig på vores mailingliste. Tilmelding kan bl.a. ske via vores hjemmeside www.soeholm.info.

Dirigenten spurgte forsamlingen om bemærkninger til formandens beretning. Der var ingen umiddelbare kommentarer.

Dirigenten spurgte om man kunne få de gældende vedtægter lagt på foreningens hjemmeside. Formanden kunne orientere om at disse allerede er lagt på hjemmesiden. Formanden orienterede videre om hvorledes arbejdet med nye vedtægter er blevet grebet an i foreningen.

Allan (K36) havde en kommentar omkring kravet fra Københavns Kommune om registrering i VIRK.DK. Kommunen har ikke dette krav, da gælden er "bringegeæld", og de derfor er forpligtet til at komme med betalingen. Endvidere skal vi være opmærksomme på at framelde markedsføring, så foreningen ikke kommer til at modtage uønsket markedsføring.

Allan (K36) spurgte videre ind til forhold vedr. andelsboligforeningen på Sæbyholmsvej. Er dette blevet løst? Han ønskede endvidere at sætte lys på at Solliden (K56) besidder 2 matrikler. Vi bør overveje om man ifb.m. aftalen med Solliden bør inddrage noget af arealet til en formaliseret parkering. Andelsboligforeningen på Kjærstrupvej bør endvidere inddrages i en samlet parkeringsløsning. Allan mener ikke at vi skal bekoste skiltning i hjørnet overfor Solliden, idet der allerede er parkeringsforbud her.

Formanden kunne berette at det udestående med andelsboligen på Sæbyholmsvej er afklaret. Parkeringsarealet bag foreningen, der som matrikel er blevet slået sammen med foreningens anden matrikel, er en del af foreningen. Dette er, under protest, accepteret af andelsboligforeningen, og de betaler deres kontingent.

Allan (K36) opfordrede bestyrelsen til at tage fat i ejerne i de ydre ender af veje der skal have skiftet asfalt, så man får en ensartet belægning i enderne.

Caroline (Å21) støttede idéen om betalingservice. Hun opfordrede os til at tage et administrationsgebyr hvis man ikke tilmeldte sig BS.

Fin (K17) havde nogle kommentarer til hvorfor vi har den store trafikbelastning i vores forening. Der er mange erhvervsbiler, der har fundet ud af at det er en hurtig smutvej mellem Roskildevej og Peter Bangs Vej.

Allan (K36) vil opfordre til at vi alle prøver at følge op på de vognmænd der kører op på vores fortove – også gerne med foto.

Allan (K36) ville endvidere gerne berette om af K23 er blevet solgt til et selskab, der lejer værelser ud. Dette giver en ekstra trafikbelastning. Der er ligeledes andre steder i foreningen snak om at opsplitte boliger i ideelle anparter, hvilket også giver en større tilflytning og dermed større trafikbelastning.

4. Godkendelse af regnskab for 2018

Kassereren fremlagde årsregnskabet, som er blevet fremsendt sammen med indkaldelsen. Der har været et overskud på cirka 300.000. Dette er forventeligt, i de år vi ikke har haft større vedligeholdelsesprojekter. Dette fungerer nu som opsparring til fremtidige vedligeholdelsesprojekter. Opsparingen udgør nu DKK 777.469,25.

Der var ikke kommentarer til det fremlagte regnskab.

5. Forslag fra bestyrelsen

Renovering af fortov Ålstrupvej / Langvaddam:

Vi har et to tilbud på denne opgave med gennemsnitspriser varierende fra ca 1.740 kr til 2.450 kr per meter.

Billigste tilbud for renovering af Ålstrupvej og Langvaddam: 712.000 kr

Hertil anslået 5 vejbrønde a ca 20.000 kr i alt ca 100.000 kr.

Totalt ca 812.000 kr.

Der afsættes ca 10 % til uforudsete omkostninger som blød bund eller jord med højere forurening end klasse 1. Bestyrelsen foreslår en budgetramme på 900.000 kr. Bestyrelsen vil prioritere renoveringen af Ålstrupvej, og løbende vurdere Langvaddam delen, da budgettet er stramt.

Allan (K36) spurgte ind til om foreningen havde haft en dialog med Banestyrelsen om hvem der skal vedligeholde det lille stykke grønne område ud til banen. I denne situation har DSB en udgang til vejen, og bør derfor have vedligeholdelsespligten ud til banen. Vi kunne forsøge at få Banestyrelsen til at betale den del, der vender ud imod banen.

Fin (K17) kunne berette om problemer med blød undergrund ved renovering af Kjærstrupvej. Her var den bløde del gravet væk og erstattet af et hårdere underlag. I den side, hvor der nu er blevet lagt kabler ned, har dette ikke været gjort. Nu forventer Fin at vi vil have behov for at følge ekstra op på de områder der har fået lagt kabler ned, idet ler (med al den nedbør der har været) er blød.

Eric (S3) spurgte om der er mulighed for at de enkelte matrikler selv udvider indkørslen ved renoveringen af vejen, og dermed får bedre plads til at køre ud af egen indkørsel.

Fin kunne bekræfte at det vil der være mulighed for ved egenbetaling for det ekstra arbejde.

Beboere skal generelt være opmærksomme på, at det renoverede fortov nogle steder kan være højere end det nuværende fortov, og man vil derfor opleve at man skal "op over" fortovet ved indkørsel, og at der kan være en højdeforskel mellem fortov og ens indkørsel.

Dirigenten afholdt afstemning. Der var ikke ønske om skriftlig afstemning. Forslaget blev enstemmigt vedtaget.

6. Forslag fra medlemmer

Ingen forslag modtaget.

7. Forelæggelse af bestyrelsens budgetforslag for 2019

Bestyrelsen beskrev på sidste generalforsamling et behov for at forhøje kontingentet på grund af fremtidige vej- og fortovsrenovationer, men der er en del usikkerheder bl.a. omkring holdbarhed af slidlaget på vejene. Ved sidste generalforsamling var der ikke stemning for at hæve kontingentet, men i stedet afvente til der er et reelt behov fremfor at spare op. Kontingent fastholdes derfor på de 3.500 kroner indtil vi har mere information.

I budgettet i år er opsætning af skilte på Kjærstrupvej: Dels parkering forbudt ved den nordlige ende af Kjærstrupvej, dels skilte i hver ende af Kjærstrupvej med max størrelse af lastbiler på 12 m. Dette blev vedtaget på generalforsamlingen 2015, og gav bestyrelsen mandat til at se på alternative løsninger, som giver den samme effekt.

Formanden forklarede, at bestyrelsen endnu ikke havde fået lavet en detaljeret fremskrivning af vedligeholdelsesbudgettet, og ville derfor ikke ændre kontingentets størrelse. Der foreslås derfor et uændret kontingent.

Kassereren gennemgik budgettet, som var medsendt indkaldelsen til generalforsamlingen.

Helge (S39) opfordrede til at vi finder en gartner, som kan forestå vedligehold af det grønne areal korrekt.

Allan (K36) mente at budgettet bliver meget snært, hvis vi kører projektet som planlagt. Allan opfordrede derfor til at bestyrelsen må overskride budgettet, og faktisk afslutte året med en negativ egenkapital, såfremt der bliver behov for det. Betaling af regningen til underleverandører kan godt – likviditetsmæssigt – skydes til efterfølgende regnskabsår, men regnskabsmæssigt skal omkostningerne afholdes i år.

Jacob (K16) spurgte, om det ikke bliver uforholdsmæssigt dyrt, hvis man ikke får taget de 50 meter omkring Langvaddam med?

Fin (K17) De to fortove ved Langvaddam kan derfor gøres nu, eller ved den fremtidige renovering af Sæbyholmsvej.

Mai-Britt (S38) spurgte, om der i budgettet er lagt op til at vi kan gøre noget ved de mange vandpytter på grusstien på Langvaddam.

Bestyrelsen: Der er ikke lagt noget i budgettet til dette. Vi har fået tilbud på det, men bestyrelsen synes det har været for dyrt. Det kan overvejes at medtage det som en del af løsningen, hvis der kan skaffes en fornuftig pris.

8. Valg af bestyrelsesmedlemmer

Formand Jaime Wael Christensen, Sæbyholmsvej 43 – på valg

Kasserer Fin Slot Pedersen, Kjærstrupvej 17 – ikke på valg

Bestyrelsesmedlem Eric Christensen, Sæbyholmsvej 3 – ikke på valg

Bestyrelsesmedlem Martin Wählin, Kjærstrupvej 121 – på valg

Bestyrelsesmedlem Nicolai Friis-Hasche, Kjærstrupvej 30 – ikke på valg

To af bestyrelsens fem medlemmer er på valg, herunder formanden. Formanden forsætter gerne indtil videre, men der er behov nye medlemmer, og medlemmer som på sigt kan træde ind som formand. Til vores 100 års jubilæum talte formanden omkring udfordringen med at få nye medlemmer i bestyrelsen, men var dog fortrøstningsfuld grundet det store fremmøde.

Martin vil gerne takke af for denne gang. Martin står bl.a. for vores hjemmeside www.soeholm.info - Er der nogen, som har interesse i hjemmeside og opdatering med nyheder?

Bestyrelsen opfordrer medlemmerne til at overveje, om de ønsker at deltage i bestyrelsesarbejdet. Dette er en god mulighed for at få indflydelse på udviklingen i området. Har man lyst til at arbejde med parkering, sociale aktiviteter, sikkerhed på veje, klimasikring, vedtægter, det gode naboskab mm, så er det emner man kan tage med i bestyrelsesarbejdet. Herudover er der mulighed for at lære andre medlemmer at kende samt at få erfaring med bestyrelsesarbejde.

Jaime blev genvalgt til formand.

Martin fortsætter ikke, og dirigenten opfordrede forsamlingen til at melde sig. Jacob Hilden Winsløw (K16) blev valgt som efterfølger.

9. Valg af suppleanter

Der skulle vælges i alt to suppleanter.

Caroline Mørck Jensen (Å21) blev valgt ind som suppleant.

Vi har ikke hørt fra Jens Dolin (K40), så vi vælger at tolke, at han forsætter som 2. suppleant.

10. Valg af revisorer

Esther Aalbæk, Kjærstrupvej 26 og Michael Lose, Kjærstrupvej 28 genopstiller gerne.

Esther og Michael vil gerne fortsætte, og blev begge valgt.

11. Valg af revisorsuppleanter

Henrik Poulsen, Kjærstrupvej 12 genopstiller gerne.

Henrik blev valgt.

12. Evt.

Der var en debat om hvorledes vi får en større interesse i foreningen, og det arbejde der ligger i den.

Caroline (Å21) mener vi skal gøre mere op mod det kommende generalforsamling, så vi kan øge interessen.