

1. **Valg af referat:**
Anil Thilsted valgt som referat
2. **Godkendelse af referat:**
Ja til godkendelse til referat, med enkelt ændring: Generalforsamling afholdes 17. marts 2024.
3. **Forenings administration:**
Anil Thilsted og Jens Dolin vurderer forskellige tilbud ift at få professionel administration.
 - a. Morten tager fat i kontakt vedrørende arbejde for hjemmeside.
 - b. Bestyrelsen vil bestemme for hvordan vi sørger for at nye beboere har en proces for at komme ind i bestyrelsen. Sat som punkt til næste møde. Ejendomsmægler gebyr ift at få data til salg vil blive forøget til 1000 -kr.
4. **Status på klimaprojektet:**
HOFOR og Hartvig vil arbejde med måledata ift klimaprojekt.
Jens Dolin vil sende et nyhedsbrev vedrørende om nogen ønsker sig en ekstra indkørsel på deres grund. Der bliver gjort opmærksom på at det kan påvirke fremtidige muligheder for ejendomme.
5. **Status på vejprojektet og videre tiltag:**
Se ovenstående. Vejprojektet fortsætter ikke indtil der er udmelding fra HOFOR:
6. **Nr. 58 anlægget**
Udvalget arbejder videre med løsning der indebærer et fladt græs, pletter af vild natur, og noget vild tilbud. Der indhentes tilbud fra gartnere. Der overvejes ift en oplagringsplads for bestyrelses i området.
7. **Sommerfest d. 26 august:**
Festudvalget mødes, men der skal flere ind i festudvalg. Der sendes en nyhedsbrev ift fest.
8. **Ejendomsdommen vedr. veje:**
Vi forhører vores advokat til at forholde os til brevet og følger hans råd. Vi ser helst at det bliver en sag mellem de to advokater og at grundejerforeningen i det hele taget forholder sig uvedkommende.
9. **Kontrakt med gartner:**
Anders er tovholder på aftalen med gartner og vender tilbage til år med resultat af genforhandling med gartner.

10. Kontrakt med kloak-firma:

Egild indhenter kontrakten fra Fin. Vi foretager ikke rensning af regnvandsbrønde i år.

11. Opbevaring af foreningens ejendele:

Der skrives ud i nyhedsbrev om nogen vil opbevare bestyrelsens ejendomme til 1000 -kr. årligt. Parallelt undersøges mulighed for at bygge et skur.

12. Bestyrelsens arbejde:

Bestyrelsen vil tage stilling fra sag til sag vedrørende honorar ift opgaver der skal udføres inden for forening. Der vil fremgå af formandsberetning hvem der har hvilke arbejdsopgaver, så der er transparens.

- Bestyrelsen har modtaget et tilbud på 6000 kr. ift beskæring af chikaner. Anders har tilbudt at gøre det for et honorar for 2000 kr. som er blevet godkendt.

- Bestyrelsen vil indkalde en suppleant for at erstatte Anil. Jens vil indkalde Rune fra K44.

- Kommende møder godkendt: Kommende møder aftalt: 13. nov. 2023, 5. feb. 2024, generalforsamling 17. marts 2024.

13. Vejvandring planlægges d. 13 november. Næste bestyrelsesmøde holdes hos Morten.

Der mødes kl. 18. (er det ikke kl 19?)