

Bestyrelsesmøde, onsdag 23/11 2022 kl. 19 hos Jens

Til stede: Jens, Anders, Fin, Morten. Afbud fra Mette.

Referent: Anders

1. Referat fra sidste møde godkendt med et par præciseringer.

2. Chikaner på Sæbyholmsvej

Det er aftalt, at Fin snarest muligt får foreningens gartner til at soignere chikanerne. Fin vil undersøge mulighederne for at indgå aftaler med medlemmerne om, at de medlemmer, som har en chikane på deres matrikel, står for vedligeholdelsen.

3. Status for Parkeringsordningen.

Jens har behandlet et par sager om klager over p-bøder.

Der er kommet anmodninger om at blive inddraget i parkeringsordningen fra tilgrænsende veje (Ålholmsvej, Peter Bangsvej). Disse anmodninger afvises.

4. Sorterings-container i vores område (bilag vedlagt indkaldelse til sidste møde)

Vi melder ikke ind om ønske til affaldscontainer (flasker, tekstil mv) i foreningens område.

5. Maillister over medlemmerne.

Mette anmodes om at få foretaget denne gennemgang.

6. Ejerforhold vedrørende vejarealer (bilag vedlagt indkaldelse til sidste møde)

Fin sender eventuelle dokumenter, han finder vedrørende vejreparation, direkte til Advokaten. Jens sætter advokaten i gang med at få ajourført ejerforhold med udgangspunkt i de allerede fremsendte dokumenter og få det tinglyst.

Eventuelle eftersendte dokumenter kan så inddrages.

Dette vil sikre, at foreningen optræder korrekt i i tingbogen og derfor kan optages i Det Fælleskommunale Ejendomsstamregister (ESR) – hvilket er nødvendigt for at få adviseringer om fx gravearbejder fra Kbh Kommune.

7. Renovering af småhuller i vejene

Anders har indhentet 3 tilbud – og vi benytter det billigste

8. HOFOR – vejrenoveringssagen.

Jens refererede fra mødet med Arbejdernes Landsbank vedrørende finansiering af vejprojektet.

Der er et fællesmøde med HOFOR og Hartvig dagen efter vores møde (kl. 9 hos Jens).

9. Økonomi.

Indestående

Driftkonto: 67.231,36 kr

Kontingentkonto: 1.435.066,17 kr

Sum 1.502.297,56 kr

Kontingent restancer: En resterer med 2020, 2021 og 2022. En resterer med 2022.

10. Kommende møder

Næste bestyrelsesmøde: 9. januar hos Morten, 28. februar hos Fin. Generalforsamling er fastsat til den 19. marts.

11. Evt.

Morten foreslog, at vedligeholdelse af området foran K 52 og K58 indarbejdes i gartnerens opgaver. Det var der enighed om. Fin skal sørge for, at gartneren fremover holder området i pæn stand (ukrudt).